

Uchwała nr 16./2026
Rady Nadzorczej KSM „Nasz Dom” w Koszalinie z dnia 25.06.2026 r.
w sprawie czasowego dofinansowania remontów nieruchomości w 2026

Na podstawie § 52 ust. 1 pkt 12 Statutu Spółdzielni oraz § 3 Regulaminu gospodarowania scentralizowanym funduszem na remonty, po rozpatrzeniu wniosku Rady Nieruchomości 209 o czasowe dofinansowanie remontów nieruchomości, stanowiących załącznik odpowiednio nr 1 Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

1. Udziela czasowego dofinansowania do remontów ze środków Spółdzielni dla następujących nieruchomości:
 - 1) Nieruchomość 209 – 27131 zł,
2. Ustala tryb spłaty udzielonego nieruchomościom czasowego dofinansowania do remontów:
 - 1) Dla nieruchomości nr 209:

2027 rok: spłata w wysokości: 9000zł,
2028 rok: spłata w wysokości: 9000 zł,
2029 rok: spłata w wysokości: 9131 zł,
3. Od kwot udzielonego czasowego dofinansowania do remontów określonych w ust. 1, pozostałego do spłaty na koniec każdego miesiąca, Nieruchomość wносить będzie do Spółdzielni rekompensatę w wysokości określonej odrębnie przez Radę Nadzorczą.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

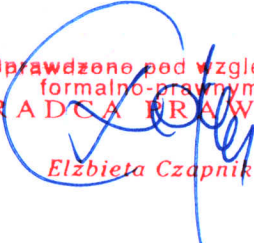
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Liczba głosów
za uchwałą:9.....
przeciw uchwale:0.....
wstrzymujących się:0.....


.....
Sekretarz Rady Nadzorczej
Karol Staciwa


.....
Przewodniczący Rady Nadzorczej
Łukasz Kalman

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Elżbieta Czapińska

Nieruchomość nr 209

Koszalin, dnia 11.06.2026

**Rada Nadzorcza
KSM „Nasz Dom”
w Koszalinie**

WNIOSEK

o czasowe dofinansowanie ze środków scentralizowanego funduszu na remonty

1. Remonty, których wniosek dotyczy – **Wymiana nawierzchni podjazdów do garaży- 203 m².**
2. Koszt z tytułu realizacji zadania ogółem – 39194zł.
3. Wnioskowana kwota czasowego dofinansowania – 27131 zł.
4. Inwestycja poprawi dojazdy do garaży. Istniejące dojazdy są zużyte, w asfalcie są liczne ubytki i wykruszenia. Inwestycja prowadzona wspólnie z Urzędem Miejskim.
5. Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji zadania: 15.07.2026 r. ÷ 5.08.2026 r.
6. Wysokość opłaty na fundusz remontowy wynikająca z Planu remontów Nieruchomości, obejmującego zadanie określone w pkt 1.: 3,00 zł/m²/ m-c od października 2026 r.
7. Zobowiązujemy się do zwrotu udzielonego dofinansowania w terminach wyznaczonych przez Radę Nadzorczą, wynikających z założeń wieloletnich planów remontów naszej nieruchomości. Spłata nastąpi w ciągu trzech lat od daty zaciągnięcia pożyczki.

Za Nieruchomość

St. Skurczyński

Jay Powełczak

Opinia Zarządu Spółdzielni

Wniosek Nieruchomości Zarząd Spółdzielni uznaje za w pełni uzasadniony.

**ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. ekonomiczno-finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY**

mgr Ewelina Kowalska

**PREZES ZARZĄDU
KSM „Nasz Dom”**

mgr inż. Jacek Janczewski

Data i podpisy Zarządu