

PROTOKÓŁ 13/2026
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU KSM „NASZ DOM” W KOSZALINIE
z dnia 7 kwietnia 2026 r.

Obecni: Ewelina Kowalska, Jacek Janczewski

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe
2. Bieżąca działalność
3. Zamknięcie posiedzenia

1.1. Zarząd przyjął do wiadomości zmianę właścicieli spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul. Zwycięstwa 187a/6, Zgoda 9/2, Wyspiańskiego 3/11, Reymonta 34b/3, Moniuszki 8e/7, Staffa 5/7 oraz Nowowiejskiego 10d/6.

2.1. Zarząd podjął uchwałę 17/2026 w sprawie zmiany Regulaminu wynagradzania pracowników KSM „Nasz Dom” w Koszalinie.

2.2. Zarząd przyjął wykaz ekwiwalentów na środki czystości do wypłaty dla gospodarzy domów.

2.3. Zarząd rozpatrzył wniosek o rozłożenie na raty zadłużenia z tytułu użytkowania mieszkania przy ul. Nowowiejskiego.

3. Zamknięcie posiedzenia.

Protokolant

Grzegorz Goc

Z-ca Prezesa Zarządu

Ewelina Kowalska

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. ekonomiczno-finansowych
GŁÓWNY KASJER GOSPODARSTWA

mgr Ewelina Kowalska

Prezes Zarządu

Jacek Janczewski

PREZES ZARZĄDU
KSM „Nasz Dom”

mgr inż. Jacek Janczewski

PROTOKÓŁ 14/2026
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU KSM „NASZ DOM” W KOSZALINIE
z dnia 14 kwietnia 2026 r.

Obecni: Ewelina Kowalska, Jacek Janczewski

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe
2. Bieżąca działalność
3. Zamknięcie posiedzenia

1.1. Zarząd przyjął do wiadomości zmianę właścicieli spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul.: Moniuszki 6c/3, Tetmajera 18/15, Szymanowskiego 2/1.

1.2. Zarząd przyjął w poczet członków nabywców spółdzielczych własnościowych praw do i nadał numery członkowskie: 10571, 10572 oraz 10163.

1.3. Zarząd podjął uchwałę nr 19/2026 w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni (dot. nr. członkowskiego: 10573).

2.1. Zarząd podjął Uchwałę nr 18/2026 w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia członków KSM „Nasz Dom” w Koszalinie w trzech częściach, w dniach 18, 19, 20 maja 2026 roku.

3. Zamknięcie posiedzenia.

Protokolant

Grzegorz Goc



Z-ca Prezesa Zarządu

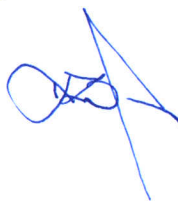
Ewelina Kowalska

ZASTĘPCY PREZESA ZARZĄDU
ds. ekonomiczno-finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Ewelina Kowalska

Z-ca Prezesa Zarządu

Krzysztof Zawadzki



Prezes Zarządu

Jacek Janczewski

PREZES ZARZĄDU
KSM „Nasz Dom”
mgr inż. Jacek Janczewski



PROTOKÓŁ 15/2026
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU KSM „NASZ DOM” W KOSZALINIE
z dnia 21 kwietnia 2026 r.

Obecni: Ewelina Kowalska, Jacek Janczewski, Krzysztof Zawadzki

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe
2. Bieżąca działalność
3. Zamknięcie posiedzenia

- 1.1. Zarząd przyjął do wiadomości zmianę właścicieli spółdzielczych własnościowych praw do mieszkań przy ul.: Tetmajera 10/17, Wieniawskiego 13/1, Tetmajera 58/5, Tetmajera 42/8.
- 1.2. Zarząd przyjął w poczet członków nabywców spółdzielczych własnościowych praw do i nadał numery członkowskie: 10575, 10576, 10577 oraz 10578.
- 1.3. Zarząd przyjął SIWP nr 2/04/2026 na dostawę i montaż węzłów cieplnych dwufunkcyjnych dla potrzeb c.o. i c.w.u. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Koszalinie przy ul. Ogińskiego 5-5c oraz Nowowiejskiego 10a-10d.
- 1.4. Zarząd podpisał umowę KSMND-4/2026 z Danfos Polska Sp. z o.o. na świadczenie usługi Leanheat Monitor.
- 1.5. Zarząd podpisał umowę KSMND-5/2026 z Danfos Polska Sp. z o.o. na świadczenie usługi Leanheat Building.

3. Zamknięcie posiedzenia.

Protokolant

Z-ca Prezesa Zarządu

Z-ca Prezesa Zarządu

Prezes Zarządu

Grzegorz Goc

Ewelina Kowalska

Krzysztof Zawadzki

Jacek Janczewski

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. ekonomiczno-finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Ewelina Kowalska

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
ds. techniczno-eksploatacyjnych
KSM „Nasz Dom”

mgr Krzysztof Zawadzki

PREZES ZARZĄDU
KSM „Nasz Dom”

mgr inż. Jacek Janczewski

PROTOKÓŁ 16/2026
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU KSM „NASZ DOM” W KOSZALINIE
z dnia 28 kwietnia 2026 r.

Obecni: Ewelina Kowalska, Jacek Janczewski, Krzysztof Zawadzki

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe
2. Bieżąca działalność
3. Zamknięcie posiedzenia

1.1. Zarząd przyjął do wiadomości zmianę właścicieli spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania przy ul. Tetmajera 32/2 oraz garażu nr 18 przy ul. Hołdu Pruskiego.

1.2. Zarząd przyjął w poczet członków nabywców spółdzielczych własnościowych praw do i nadał numery członkowskie: 10581 i 10582.

1.3. Zarząd podjął uchwały:

- 20/2026 w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni – dot. nr. 10579
- 21/2026 w sprawie przyjęcia w poczet członków Spółdzielni – dot. nr. 10580

2.1. Zarząd podjął uchwałę 22//LU/2026 w sprawie wysokości stawki czynszu dla lokalu nr 125 przy ul. Zwycięstwa 190 w Koszalinie.

2.2. Zarząd rozpatrzył wniosek z ZFŚS.

2.3. Zarząd podpisał Aneks nr 2/2026 z dnia 21.04.2026r. do umowy nr 3/12/2025 z dnia 23.12.2025r. w sprawie zmiany terminu zakończenia prac remontowych na klatkach schodowych przy ul. Tetmajera w Nieruchomości 113.

2.4. Zarząd podpisał umowę nr 01/04/2026 z Bruk-Complex z Koszalina na przygotowanie terenu pod wiatę śmietnikową przy ul. Moniuszki 25.

2.5. Zarząd podjął uchwałę nr 23/2026 w sprawie zmiany Regulaminu ZFŚS KSM „Nasz Dom” w Koszalinie

3.Zamknięcie posiedzenia.

Protokolant

Grzegorz Goc

Z-ca Prezesa Zarządu

Ewelina Kowalska

Z-ca Prezesa Zarządu

Krzysztof Zawadzki

Prezes Zarządu

Jacek Janczewski