

**Uchwała nr 12/2026**  
**Rady Nadzorczej Koszalińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Koszalinie**  
**z dnia 16 kwietnia 2026 roku**

w sprawie zmiany Regulaminu wyboru wykonawców oraz udzielania zamówień na roboty budowlane, konserwacyjne oraz usługi i dostawy przeprowadzane w KSM „Nasz Dom” w Koszalinie

---

§1

Na podstawie § 52 ust. 1 pkt 4) Statutu KSM „Nasz Dom” w Koszalinie, Rada Nadzorcza KSM „Nasz Dom” w Koszalinie w Regulaminie wyboru wykonawców oraz udzielania zamówień na roboty budowlane, konserwacyjne oraz usługi i dostawy przeprowadzane w KSM „Nasz Dom” w Koszalinie, przyjętego uchwałą nr 7/2025 z dnia 05.06.2025 r., dokonuje następujących zmian:

1) §17 przyjmuje brzmienie:

”

1. Przewodniczący komisji przetargowej przedkłada Zarządowi Spółdzielni do zatwierdzenia protokół z postępowania przetargowego.
2. Informacje o wyborze oferty Spółdzielni niezwłocznie przekazuje wszystkim oferentom, którzy złożyli oferty.
3. Każdy z oferentów ma prawo w ciągu 3 dni od dnia zawiadomienia o wyborze oferty wnieść sprzeciw do Zarządu Spółdzielni. Sprzeciw rozpatruje Zarząd Spółdzielni w terminie 7 dni od daty wniesienia. W przypadku uznania sprzeciwu za zasadny Zarząd Spółdzielni może dokonać zmiany składu Komisji przetargowej, nakazać Komisji Przetargowej ponowne rozpatrzenie ofert lub unieważnić przetarg.”

2) §18 – skreślony

3) §19 przyjmuje brzmienie

„Zarząd Spółdzielni może unieważnić postępowanie przetargowe, jeżeli:

1. wystąpiły okoliczności powodujące, że prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione, nastąpiła zmiana potrzeb lub wymagań Spółdzielni, stwierdzono błędy lub nieprawidłowości w dokumentacji przetargowej,
2. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu, spełniającej wymogi SIWZ,
3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Spółdzielnia może przeznaczyć na realizację zamówienia,
4. zatwierdzenie wyniku przetargu nie leży w interesie Spółdzielni.”

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów za uchwałą: 8

Liczba głosów przeciw: 0

Liczba głosów wstrzymujących się: 0

*Danuta Ignatowicz*

.....  
Sekretarz Rady Nadzorczej  
Danuta Ignatowicz

*Marek Rzepka*

.....  
Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Marek Rzepka