

## Załącznik 2c do SIWP 02/02/2025

Obiekt Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie  
Lokalizacja ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie  
Inwestor Koszalińska Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nasz Dom", ul. Szymanowskiego 14, 75-950 Koszalin

Koszalin, luty 2025



Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. RUSZTOWANIA</b>				
1	KNR 2-02u2 1624/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta KOMBI" o wysokości do 15m  ściana klatki schodowe (ze ścianą nadbudówki) 28,4*(12+1,5)+18,3*(14+1,5) ściana balkony 46,7*(12+1,5) ściana szczytowa 1 12,5*(12+1,5) ściana szczytowa 2 12,5*(12+1,5)	m2 m2 m2 m2	667,05 630,45 168,75 168,75
			razem	m2 1 635
2	KNR 2-02u2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  1 635 {poz.1}	m2	1 635
			razem	m2 1 635
3	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań	mg	0
<b>2. PRACE ROZBIÓRKOWE NA ELEWACJI</b>				
<b>2.1. Prace zabezpieczające</b>				
4	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową  ściana klatki schodowe (ze ścianą nadbudówki) (1,4*1,1)*4*6+(2,2*1,5)*4*6+(1,5*0,8)*3*3+0,9*2,1*3+(0,4*0,3)*16 ściana balkony (ze ścianą nadbudówki) (1,4*1,5+0,8*2,1)*4*6+(1,4*1,5)*4*6+(2,2*1,4)*4*3+(0,4*0,3)*6 ściana szczytowa 1 0 ściana szczytowa 2 0 okienka piwniczne 28*0,6*0,4	m2 m2 m2 m2 m2	134,55 178,8 0 0 6,72
			razem	m2 320,07
5	KNR 2-02 0925/02	Oslony okien płytami pilśniowymi  320,07 {poz.4}	m2	320,07
			razem	m2 320,07
<b>2.2. Demontaż istniejącego ocieplenia</b>				
6	KNR 4-01 0426/04	Rozebranie ocieplenia z supremy  POW. ŚCIANY od str. KLATEK SCHODOWYCH (bez cokołu) 47*12 - pow. okien i drzwi -((1,4*1,1)*4*6+(2,2*1,5)*4*6+(1,5*0,8)*3*3+0,9*2,1*3) POW. ŚCIANY BALKONOWEJ 47*12-0,5*12 - pow. okien i drzwi -((1,4*1,5+0,8*2,1)*4*6+(1,4*1,5)*4*6+(2,2*1,4)*4*3) POW. ŚCIANA SZCZYTOWA 1 11,6*12 POW. ŚCIANA SZCZYTOWA 2 11,6*12	m2 m2 m2 m2 m2 m2	564 -132,63 558 -178,08 139,2 139,2
			razem	m2 1 089,69
7	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji supremy - ściany podłużne  1 089,69 {poz.6}*0,1*0,7	t	76,278
			razem	t 76,278
<b>2.3. Demontaż obróbek blacharskich parapetów zewn., rynien stal. i rur spustowych</b>				
8	KNR 4-01 0535/05	Rozbiórka rur spustowych  4*12 nadbudówka 3	m m	48 3
			razem	m 51
9	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku  2*47 nadbudówka 12	m m	94 12
			razem	m 106
10	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka parapetów zewnętrznych. z blachy nie nadającej się do użytku  ściana klatki schodowe (ze ścianą nadbudówki) ((1,4)*4*6+(2,2)*4*6+(1,5)*3*3+(0,4)*16)*0,30 ściana balkony (ze ścianą nadbudówki) ((1,4)*4*6+(1,4)*4*6+(2,2)*4*3+(0,4)*6)*0,30	m2 m2	31,89 28,8
			razem	m2 60,69
11	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek gzymsu z blachy nie nadającej się do użytku  47*2*0,3	m2	28,2
			razem	m2 28,2
12	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka muru ogniowego ściany szczytowej z blachy nie nadającej się do użytku  12*0,3	m2	3,6

Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2 3,6
13	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich loggi  3*4*(2,5+3,4)*0,3	m2	21,24
			razem	m2 21,24
<b>2.4. Inne prace rozbiórkowe</b>				
14	KNR 4-01 0211/03	Skucie wylewek pod parapety zewnętrzne  ściana klatki schodowe (ze ścianą nadbudówki) ((1,4)*4*6+(2,2)*4*6+(1,5)*3*3+(0,4)*16)*0,20 ściana balkony (ze ścianą nadbudówki) ((1,4)*4*6+(1,4)*4*6+(2,2)*4*3+(0,4)*6)*0,20	m2	21,26
			m2	19,2
			razem	m2 40,46
15	KNR 4-01 0702/05	Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej - ościeża okienne  ściana klatki schodowe (ze ścianą nadbudówki) (1,4+2*1,1)*4*6+(2,2+2*1,5)*4*6+(1,5+2*0,8)*3*3+0,9*2,1*3+(0,4+2*0,3)*16 ściana balkony (ze ścianą nadbudówki) (1,4+0,8+1,5+2,1)*4*6+(1,4+2*1,5)*4*6+(2,2+2*1,4)*4*3+(0,4+2*0,3)*6	m	260,77
			m	310,8
			razem	m 571,57
16	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km  40,46 {poz.14}*0,02 (571,57 {poz.15})*0,2*0,02	m3	0,809
			m3	2,286
			razem	m3 3,095
17	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km  3,095 {poz.16}	m3	3,095
			razem	m3 3,095
18	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji gruzu  3,095 {poz.16}*1,9	t	5,881
			razem	t 5,881
<b>3. PRACE OCIEPLENIOWE</b>				
<b>3.1. Ocieplenie ścian podłużnych wraz z ościeżami okiennymi (bez spódów płyt, bocznych oraz okiennych ścian loggi oraz bez cokołów) - styropian 15cm, lambda 0,032 W/(m*K)</b>				
19	KNR 0-17 2608/05	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez sprawdzenie przyczepności zaprawy klejacej do podłoża	m2	1
20	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie  ściany loggii (odrębna pozycja, styrop. 10cm) -86,28 {poz.34} 1 089,69 {poz.6} 139,2	m2	-86,28
			m2	1 089,69
			m2	139,2
			razem	m2 1 142,61
21	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym  1 142,61 {poz.20}	m2	1 142,61
			razem	m2 1 142,61
22	KNR 0-33 22/01	Montaż listew cokołowych  11,6+47*2	m	105,6
			razem	m 105,6
23	KNR 0-17 2610/01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi 15 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki  1 142,61 {poz.20}	m2	1 142,61
			razem	m2 1 142,61
24	KNR 0-33 21/01	Ochrona narożników wypukłych elewacyjnych  ściana szczytowa I 2*12 przybudówka 12 wnęki klatek schodowych i wejścia do budynku 6*12,6	m	24
			m	12
			m	75,6
			razem	m 111,6
25	KNR 0-17 2610/07	Ocieplenie ościeży (nadokiennie,pionowe) z gazobetonu o szerokości do 30cm płytami styropianowymi gr. 2 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki  571,57 {poz.15}*0,2	m2	114,314
			razem	m2 114,314
26	KNR 0-33 21/01	Ochrona narożników ościeży okiennych		



Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		571,57 {poz.15}	m	571,57
			razem	m 571,57
27	KNR 0-33 21/01	Narożniki elewacyjne pod parapety zewnętrzne  ściana klatki schodowe (ze ścianą nadbudówki) $((1,4)*4*6+(2,2)*4*6+(1,5)*3*3+(0,4)*16)$ ściana balkony (ze ścianą nadbudówki) $((1,4)*4*6+(1,4)*4*6+(2,2)*4*3+(0,4)*6)$	m  m m	106,3 96
			razem	m 202,3
28	KNR 0-17 2610/07	Ocieplenie ościeży (podokienne) z gazobetonu o szerokości do 30cm płytami styropianowymi gr. 3-5 cm ze spadkiem, metodą lekką-mokną przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 202,3 {poz.27}*0,2	m2  razem	40,46 40,46
29	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych stalowych w ścianach - wentylacje kuchni	szt	28
30	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji  1 142,61 {poz.20} 114,314 {poz.25}	m2 m2 razem	1 142,61 114,314 1 256,924
		<b>3.2. Ocieplenie spódów płyt, ścian okiennych loggi oraz ścian między loggią a mieszkaniem oraz równanie ścian działowych między loggiami</b>		
		<b>3.2.1. spody płyt-styropian 5cm, lambda 0,032 W/(m*K)</b>		
31	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie  12*(2,5*1,0) 12*(3,4*1,0)	m2 m2 razem	30 40,8 70,8
32	KNR 0-33 05/01	Ocieplenie ręczne ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 5cm klejonymi do podłoża w technologii STO THERM CLASSIC, wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej na bazie żywic syntetycznych StoLit o strukturze baranek grubości 1,5mm 70,8 {poz.31}	m2 razem	70,8 70,8
33	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji  70,8 {poz.31}	m2 razem	70,8 70,8
		<b>3.2.2. ściany okienne loggi-styropian 12cm, lambda 0,032 W/(m*K)</b>		
34	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie  12*(2,5*2,5) 12*(3,4*2,5) otwory okienne $-(1,4*1,5+0,8*2,1)*4*6$	m2 m2 m2 razem	75 102 -90,72 86,28
35	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym 86,28 {poz.34}	m2 razem	86,28 86,28
36	KNR 0-33 05/04	Ocieplenie ręczne ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12cm klejonymi do podłoża w technologii STO THERM CLASSIC, wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej na bazie żywic syntetycznych StoLit o strukturze baranek grubości 1,5mm 86,28 {poz.34}	m2 razem	86,28 86,28
37	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji  86,28 {poz.34}	m2 razem	86,28 86,28
		<b>3.2.3. ściany między mieszkaniem a loggią-styropian 12cm, lambda 0,032 W/(m*K)</b>		
38	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie  6*4*(1,1*2,5)	m2 razem	66 66
39	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym 66 {poz.38}	m2 razem	66 66
40	KNR 0-33 05/04	Ocieplenie ręczne ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 12cm klejonymi do podłoża w technologii STO THERM CLASSIC, wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej na bazie żywic syntetycznych StoLit o strukturze baranek grubości 1,5mm		

Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		66 {poz.38}	m2	66
			razem	m2 66
41	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji		
		66 {poz.38}	m2	66
			razem	m2 66
<b>3.2.4. ściany działowe między loggiami-wyrównanie</b>				
42	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		4*6*(1,0*2,5)	m2	60
			razem	m2 60
43	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem		
		wzmacniającym		
		60 {poz.42}	m2	60
			razem	m2 60
44	KNR 0-17 2609/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących		
		60 {poz.42}	m2	60
			razem	m2 60
45	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji		
		60 {poz.42}	m2	60
			razem	m2 60
<b>3.3. Ocieplenie cokołów do poziomu gruntu-styrodur 8cm, lambda 0,031 W/(m*K)</b>				
46	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		0,6*(11,6+47*2)-3*1	m2	60,36
		okienka piwniczne -28*0,6*0,4	m2	-6,72
			razem	m2 53,64
47	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie		
		53,64 {poz.46}	m2	53,64
			razem	m2 53,64
48	KNR 0-33 01/01	Ręczne przyklejenie płyt XPS gr. 8 cm		
		53,64 {poz.46}	m2	53,64
			razem	m2 53,64
49	KNR 0-33 21/01	Ochrona narożników wypukłych		
		cokół ściany szczytowej 2*0,6	m	1,2
		okienka piwniczne 28*2*(0,6+0,4)	m	56
			razem	m 57,2
50	KNR 0-33 24/01	Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie		
		53,64 {poz.46}	m2	53,64
			razem	m2 53,64
51	KNR 0-33 24/06	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 2,0mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie		
		53,64 {poz.46}	m2	53,64
			razem	m2 53,64
<b>3.4. Rynny, rury spustowe, podokienniki zewnętrzne</b>				
52	KNR-W 2-02 0517/02	Montaż elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne		
		60,69 {poz.10}	m2	60,69
			razem	m2 60,69
53	KNR-W 2-02 0529/02	Montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej rur spustowych okrągłych o średnicy 15cm		
		51 {poz.8}	m	51
			razem	m 51
54	KNR-W 2-02 0522/02	Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy od 15cm z blachy stalowej ocynkowanej		
		106 {poz.9}	m	106
			razem	m 106
<b>4. INNE PRACE BUDOWLANE</b>				



## Przedmiar

Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>4.1. Remont pokrycia papowego i obróbek gzymsów</b>				
55	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek gzymsu z blachy nie nadającej się do użytku 47*2*0,3	m2	28,2
			razem	m2 28,2
56	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych 1*47*2	m2	94
			razem	m2 94
57	KNR 4-01 0519/07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych 94 {poz.57}	m2	94
			razem	m2 94
58	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie papy samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 94 {poz.57}*0,01	m3	0,94
			razem	m3 0,94
59	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie papy samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 0,94 {poz.59}	m3	0,94
			razem	m3 0,94
60	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji papy 94 {poz.57}*0,01	t	0,94
			razem	t 0,94
61	KNR-W 2-02 0517/02	Montaż elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obróbka blacharska gzymsu 28,2 {poz.56}	m2	28,2
			razem	m2 28,2
62	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy nawierzchniowej 94 {poz.57}	m2	94
			razem	m2 94
<b>4.2. Remont opasek wzdłuż budynku</b>				
63	KNR 2-31 0815/01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej 47*2*0,8	m2	75,2
			razem	m2 75,2
64	KNR 2-31 0102/05	Koryta głębokości 10cm wykonywane na poszerzeniach chodnika w gruncie kategorii II-IV 75,2 {poz.63}	m2	75,2
			razem	m2 75,2
65	KNR 2-31 0103/02	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV 75,2 {poz.63}	m2	75,2
			razem	m2 75,2
66	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 47*2	m	94
			razem	m 94
67	KNR 2-31 0502/03	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 75,2 {poz.63}	m2	75,2
			razem	m2 75,2
68	KNR-W 4-01 0109/07	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii IV 75,2 {poz.64}*0,1	m3	7,52
			razem	m3 7,52
69	KNR-W 4-01 0109/08	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km 7,52 {poz.68}	m3	7,52
			razem	m3 7,52

**Przedmiar**

Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>4.3. Posadzki loggi</b>				
<b>4.3.1. Prace przygotowawcze</b>				
70	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej 70,8 {poz.31}	m2	70,8
			razem	m2
71	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km 70,8 {poz.70}*0,1	m3	7,08
			razem	m3
72	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km 7,08 {poz.71}	m3	7,08
			razem	m3
73	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji gruzu 7,08 {poz.72}*1,9	t	13,452
			razem	t
<b>4.3.2. Izolacja loggi folia w plynie</b>				
74	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubosci 20mm pod posadzki zatarte na ostro - warstwa spadkowa 70,8 {poz.70}	m2	70,8
			razem	m2
75	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm - 3 cm Doplata 3x 70,8 {poz.74}	m2	70,8
			razem	m2
76	KNR 0-41 0101/01	Ręczne gruntowanie EUROLANEM 3K lub równoważnym powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN 70,8 {poz.74}	m2	70,8
			razem	m2
77	KNR 0-41 0106/03	Uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 lub równoważną powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia - 1 warstwa 70,8 {poz.74}	m2	70,8
			razem	m2
78	KNR 0-41 0104/02	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmą uszczelniającą SUPERFLEX-B 400 lub równoważną wzdłuż ścian $3*4*((2,5+2*1,0)+(3,4+2*1,0))$ wzdłuż opierzenia loggii $3*4*(2,5+3,4)$	m	118,8
			m	70,8
			razem	m
79	KNR 0-41 0105/02	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmą uszczelniającą SUPERFLEX-B 400 lub równoważną (6*4*0,1)*2	m	4,8
			razem	m
80	KNR 0-41 0106/03	Uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 lub równoważną powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia - 2 warstwa 70,8 {poz.74}	m2	70,8
			razem	m2
<b>4.3.3. Obróbki blacharskie i okładziny gresowe</b>				
81	KNR-W 2-02 0517/03	Montaż krawędzi loggii z blachy aluminiowej 3*4*(2,5+3,4)*0,35	m2	24,78
			razem	m2
82	NNRNKB 6 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm 70,8 {poz.74}	m2	70,8
			razem	m2
83	NNRNKB 6 2809/02	Cokoliki na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 3*4*((2,5+2*1,0)+(3,4+2*1,0))	m	118,8
			razem	m
<b>4.4. Balustrady loggi - wymiana.</b>				
<b>mocowanie zgodnie z zaleceniami technicznymi - załącznik graficzny</b>				
84	KNR 4-04 0804/03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych balkonowych		

**UWAGA:**



Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
		3*4*(2,5+3,4)	m	70,8	
			razem	m	70,8
85	KNR 2-02 1209/02	Balustrady balkonowe ocynkowane proste z pochwytem okrągłym, malowane proszkowo w kolorze czarnym			
		70,8 {poz.84}	m	70,8	
			razem	m	70,8
<b>4.5. Remont zadaszeń wejść do klatek schodowych</b>					
86	Kalkulacja indywidualna	Renowacja istniejących zadaszeń			
			szt	3	
<b>4.6. Drobne prace malarskie</b>					
87	Kalkulacja indywidualna	Malowanie numerów administracyjnych nad wejściami do klatek schodowych			
			kpl	1	
88	Kalkulacja indywidualna	Malowanie nazw ulic			
			kpl	1	
<b>4.7. Wymiana okienek suszarni ponad dachem</b>					
89	KNR 0-19 0928/01	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCW o powierzchni do 0,4m2			
		22*0,4*0,4	m2	3,52	
			razem	m2	3,52
<b>4.8. Montaż kraty świetlika piwnicznym oraz blach perforowanych w pozostałych okienkach piwnicznych</b>					
90	KNR-W 4-01r97 0353/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 - świetlik piwniczny			
			szt	1	
91	KNR-W 4-01r97 0322/08	Obsadzenie w ścianach z betonu krat stalowych			
			szt	1	
92	Kalkulacja indywidualna	Obsadzenie płyt aluminiowych perforowanych w ościeżnicach okienek piwnicznych			
				29	
<b>4.9. Zejście do piwnicy od podwórza</b>					
<b>4.9.1. Wymiana balustrady</b>					
93	KNR 4-04 0804/03	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m	5,2	
94	KNR 2-02 1209/02	Balustrady proste ocynkowane, z pochwytem stalowym, malowane proszkowo w kolorze czarnym	m	5,2	
<b>4.9.2. Wymiana czapy betonowej murku oporowego</b>					
95	KNR 4-01 0212/04	Rozbiórka czapy betonowej			
		5,2*0,45	m2	2,34	
			razem	m2	2,34
96	KNR 4-01 0201/10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapy	m	5,2	
97	KNR-W 4-01r97 0203/13	Wybetonowanie czapy	m2	2,34	
<b>Izolacja fragmentu ściany piwnicznej (klatka nr 13)</b>					
98	KNR 4-01 0104/03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV			
		1,5*3*1,5	m3	6,75	
			razem	m3	6,75
99	KNR-W 4-01 0737/01	Oczyszczenie ściany			
		1,5*3	m2	4,5	
			razem	m2	4,5
100	KNR 0-40 0102/01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5cm na styku fundamentu i ściany	mb	3	
101	KNR 0-40 0213/01	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku poprzez gruntowanie muru bez hydroizolacji	m2	4,5	
102	KNR 0-40 0213/03	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku poprzez wykonanie hydroizolacji	m2	4,5	
103	KNR 0-29 0642/02	Docieplenie ścian piwnic płytami XPS 5cm mocowanymi całościowo	m2	4,5	
104	KNR 2-02 0616/04	Zabezpieczenie docieplenia folią kubelkową	m2	4,5	



**Przedmiar**

Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Waryńskiego 9-13 w Koszalinie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
105	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m3	6,75



